

Z A P I S N I K

sa 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci održane dana 22. prosinca 2025. godine u prostorijama općinske vijećnice Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica s početkom u 17,30 sati.

Prisutni su sljedeći vijećnici: Roberto Bravar, Ivan Legović, Ivana Bakša, Mitja Soldatić, Marko Knezoci, Gregor Legović, Silvio Beaković, Silvia Kovač i Haira Janko Kocijančić (stigla u 17.35).

Ostali prisutni: načelnik Đulijano Petrović i pročelnik Giuliano Vojnović.

Predsjednik Općinskog vijeća Ivan Legović otvorio je sjednicu, pozdravio sve prisutne te je predložio da se prijeđe na utvrđivanje dnevnog reda s dopunom 9. točke Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, te konstatirao da je isti jednoglasno prihvaćen te je za rad sjednice utvrđen sljedeći:

Dnevni red :

1. Verifikacija zapisnika sa 3. i 4. sjednice
2. Vijećnička pitanja, prijedlozi i informacije.
3. Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2025. godinu.
 - 3.1. Prijedlog izmjena i dopuna Programa javnih potreba u području društvenih djelatnosti, kulturi, socijali, sportu, vatrogastvu i civilne zaštite za 2025. godinu,
 - 3.2. Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu,
 - 3.3. Prijedlog izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
4. Prijedlog Proračuna Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za 2026. godinu i Projekcije za 2027. i 2028. godinu

Prijedlozi Programa za 2026. godinu:

- 4.1. Prijedlog Programa javnih potreba u području društvenih djelatnosti, kulturi, socijali, sportu, vatrogastvu i civilne zaštite za 2026. godinu,
- 4.2. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za 2026. godinu,
- 4.3. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica u 2026. godini,
5. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna za 2026. godinu.
6. Prijedlog Odluke o imenovanju radnih tijela Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za mandatno razdoblje 2025.- 2029.
7. Prijedlog Poslovnika o radu Radnih tijela Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za mandatno razdoblje 2025.- 2029.
8. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone u 2026. godini.
9. Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica,

Točka 1.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na prvu točku dnevnog reda – Verifikacija zapisnika sa 3. i 4. sjednice općinskog vijeća..

Vijećnik Gregor Legović dao je primjedbu u vezi obilježavanja datuma misleći da će se donijeti službeni dokument.

Predsjedavajući predlaže da se zapisnici prihvate u dostavljenom obliku, za sljedeće vijeće pripremiti i dostaviti terminski plan obilježavanja svih službenih datuma.

Jednoglasno se prihvaća.

Općinski načelnik Đulijano Petrović daje kratke informacije:

- odgovor na upit s prošle sjednice o sredstvima Crvenog križa u iznosu od 15.000,00 €, prema odredbama Zakona o Hrvatskom crvenom križu, jedinice lokalne samouprave obvezne su proračunu osigurati sredstva, a mi odvajamo 0,7 % od izvornih prihoda.

- prošli je put zauzet stav da će se jednu kamer postaviti prije nove godine u Dvori, MUP se s time nije složio jer su kamere već postavljene u Stranići, Gedići i kod škole. Predložili su postavljanje na izlazu prema Višnjanu, a kako već imamo tamo postavljeno kućište naš je prijedlog postavljanje na cesti za Tar.

Točka 2.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na prvu točku dnevnog reda – Pitanja vijećnika.

Vijećnik Gregor Legović postavlja dva pitanja:

a) da li se može postaviti javna rasvjeta kod Kristića i Ventina, načelnik je odgovorio potvrdno.

b) boćalište Kaštelir, da li postoji klub, koristi li netko igralište i prostorije i tko raspolaže istima. Navodno 4 osobe svojataju navedeni prostor kao da je njihov i napravljen za njih, a zna se da je prostor napravljen financijskom pomoći pok, Juriševića. Načelnik je odgovorio da BK postoji, ali nitko od 4 člana boćalište ne koriste, Mitja i Marko znaju da se i prije dvije godine razgovaralo o tome, da se prostor valorizira i da na korištenje za proslave i rođendane, za ovu se godinu i predvidjelo u proračunu ograđivanje vanjskog prostora, međutim razgovorom s predsjednikom i članovima nije postignut nikakav dogovor. Predlaže se pokretanje inicijative općinskog vijeća i članova odbora za sport, obaviti razgovor s članovima boćarskog kluba i donijeti odluku.

Vijećnik Roberto Bravar pitao je je li dostavljena vrijednost hale za Panoramu. Načelnik je odgovorio da procjenitelj Tintor još nije dostavio procjenu, iako mu je ustupljena sva potrebna dokumentacija.

Budući da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Vijeća je zaključio točku Vijećnička pitanja.

Točka 3.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na treću točku dnevnog reda s podtočkama, koje će se glasati pojedinačno:

3. Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna za 2025. godinu.

3.1. Prijedlog izmjena i dopuna Programa javnih potreba u području društvenih djelatnosti, kulturi, socijali, sportu, vatrogastvu i civilne zaštite za 2025. godinu,

3.2. Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu,

3.3. Prijedlog izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Načelnik je dao pojašnjenje Izmjena i dopuna proračuna za 2025. godinu jer se predlaže povećanje sa 5.171.000,00 za 509.800,00 na ukupno 5.680.800,00 €. Kao i u dosadašnjom planu proračuna u ukupnoj strukturi prihoda i primitaka, najveći udio u ukupnim prihodima i primicima čine prihodi poslovanje nešto više od 51%, 2% čine prihode od prodaje nefinancijske imovine i 26,40% čine primici od financijske imovine i zaduživanja. Preneseni višak iz prethodne godine čine 19,80% ukupnih planiranih prihoda. Načelnik predlaže realizaciju povećanja donacije prema Zajednici Talijana s predviđenih 1.500,00 € na 10.000,00 €. ZT podnijela je zahtjev za pomoć oko kupnje jednog montažnog WC-a koji bi se postavio uz boćalište, kraj spremnika za plin. Prijedlozi izmjena i dopuna programa su izbalansirani na način da su usklađeni s pozicijama u proračunu.

Predsjednik Ivan Legović otvorio je raspravu. Vijećnik Silvio Beaković mišljenja je da će WC uz boćalište narušiti izgled te smatra da bi se WC mogao napraviti unutar zgrade koja se nalazi do boćališta. Načelnik je odgovorio da su boćalište i zgrada ZT u vlasništvu ZT, javna površina na koju bi se smjestio

WC u vlasništvu općine, a zgrada do bočališta je u vlasništvu Talijanske unije. Nakon rasprave točke su dane na glasanje:

3. Izmjene i dopune Proračuna za 2025. godinu – jednoglasno se donose

3.1. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u području društvenih djelatnosti, kulturi, socijali, sportu, vatrogastvu i civilne zaštite za 2025. godinu - jednoglasno se donose

3.2. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu - jednoglasno se donose

3.3. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu - jednoglasno se donose.

Točka 4.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na četvrtu točku dnevnog reda, za koje se glasa pojedinačno, a obrazloženje zajedno:

4. Prijedlog Proračuna Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za 2026. godinu i Projekcije za 2027. i 2028. godinu

Prijedlozi Programa za 2026. godinu:

4.1. Prijedlog Programa javnih potreba u području društvenih djelatnosti, kulturi, socijali, sportu, vatrogastvu i civilne zaštite za 2026. godinu,

4.2. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture

na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za 2026. godinu,

4.3. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica u 2026. godini,

Načelnik je prisjetio vijećnike da se na prošloj sjednici kod prvog čitanja proračuna detaljno obrazložio proračun, te kroz postupak provedenog javnog savjetovanje uvrštene su pristigle primjedbe o kojima se i razgovaralo. Pristigle primjedbe su ugrađene u konačni prijedlog proračuna i prijedloge programa.

Predsjedatelj je otvorio raspravu po predloženim odlukama, a budući rasprave nije bilo stavio je točke na glasanje:

Prijedlog Proračuna za 2026. godinu sa projekcijama za 2027. i 2028. godinu. – jednoglasno se donosi.

Prijedlog Programa javnih potreba u području društvenih djelatnosti, kulturi, socijali, sportu, vatrogastvu i civilne zaštite za 2026. godinu - jednoglasno se donosi.

Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu - jednoglasno se donosi

Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu - jednoglasno se donosi.

Točka 5.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na petu točku dnevnog reda - Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna za 2026. godinu.

Načelnik Đulijano Petrović prezentirao je prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna čije je donošenje zakonska obveza jer definira pravila i elemente izvršenja samog proračuna.

Predsjedatelj je otvorio raspravu po predloženoj odluci, budući da rasprave nije bilo stavio je predloženu odluku na glasovanje te se jednoglasno donosi Odluka o izvršavanju Proračuna za 2026. godinu.

Točka 6.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na šestu točku dnevnog reda - Prijedlog Odluke o imenovanju radnih tijela Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za mandatno razdoblje 2025.- 2029.

Načelnik je pojasnio da je materiju obradila Komisija za izbor i imenovanje, dostavljen je zapisnik s prijedlogom odluke o formiranju pet odbora:

1. Odbor za prostorno planiranje, komunalni sustav i upravljanje imovinom:

1. Filip Šolar (IDS)– predsjednik
2. Roberto Bravar (IDS)– član
3. David Legović (IDS)– član
4. Vili Kocijančić (IDS)– član
5. Karlo Grebac (IDS)– član
6. Marko Knezoci (NL)– član
7. Ivica Sinčić (NL)– član
8. Mitja Soldatić (NL)– član
9. Sandro Lovrić (HDZ)– član

2. Odbor za društvene djelatnosti, zdravstvo i socijalnu skrb:

1. Dragana Lakošeljac (IDS)– predsjednica
2. Jadranka Legović (IDS)– član
3. Erika Kocijančić (IDS)– član
4. Sara Diklić (IDS)– član
5. Valentina Perhat (NL)– član
6. Marko Knezoci (NL)– član
7. Božica Brčić (HDZ)– član

3. Odbor za predškolski odgoj, obrazovanje i kulturu:

1. Josip Pino Ružić (HDZ)– predsjednik
2. Patrick Tasić (IDS)– član
3. Marina Gašparini (IDS)– član
4. Melita Brčić (IDS)– član
5. Dragana Kapular (IDS)– član
6. Ivana Bakša (NL)– član
7. Maja Ružić (NL)– član

4. Odbor za sport i mlade:

1. Mirko Rinaldis (NL)– predsjednik
2. Erik Diklić (IDS)– član
3. Mauro Krizmanić (IDS)– član
4. Melisa Kocijančić (IDS)– član
5. Erika Mitrović (IDS)– član
6. Nevio Legović (IDS)– član
7. Sabina Legović (NL)– član
8. Alex Brčić (NL)– član
9. Darko Zdrilić (HDZ)– član

5. Odbor za gospodarstvo, poljoprivredu i EU fondove:

1. Marko Bratović (IDS)– predsjednik
2. Danijel Petrović (IDS)– član
3. Mauro Legović (IDS)– član
4. Valter Ružić (IDS)– član
5. Kristina Beaković (IDS)– član
6. Mitja Soldatić (NL)– član
7. Ivica Sinčić (NL)– član
8. Marko Knezoci (NL)– član
9. Mladen Munder (HDZ)– član

Predsjedavajući je otvorio raspravu, budući da rasprave nije bilo stavio je na glasanje prijedlog Odluke o imenovanju radnih tijela Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za mandatno razdoblje 2025.- 2029. te konstatira da se odluka jednoglasno donosi.

Točka 7.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na sedmu točku dnevnog reda - Prijedlog Poslovnika o radu Radnih tijela Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za mandatno razdoblje 2025.- 2029.

Načelnik je pojasnio da su radna tijela u prošlom sazivu radila po poslovniku općinskog vijeća, ali bi se ovim poslovníkom dala veća mogućnost, autonomija i učinkovitost radnih tijela. Predsjedavajući otvara raspravu i predlaže da se na prvim sjednicama odbra obavezno poslovnik o radu pročita svim članovima jer sadrži obaveze i odgovornosti koje je potrebno ispoštovati. Predsjedavajući je otvorio raspravu, budući da rasprave nije bilo stavio je na glasanje prijedlog Poslovnika o radu Radnih tijela Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za mandatno razdoblje 2025.- 2029. te konstatira da se odluka jednoglasno donosi.

Točka 8.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na osmu točku dnevnog reda - Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone u 2026. godini. Načelnik je obrazložio da je odluka temeljena na Zakonu o građenju, a koja se mora donijeti do kraja tekuće godine da bi mogla važiti u sljedećoj godinu. U ovom prijedlogu odluke malo smo pojasnili u članku 2. u odnosu na situacije koje smo imali u provedbi odluke ove godine, znači na koje se zemljane radove odnosi zabrana i na koje se radove na izgradnji konstrukcije. Malo smo opisali koji su to radovi: zemljani radovi (iskopi, pikamiranje, odvoz materijala sa gradilišta, nasipavanje, planiranje i sl.) i radovi na izgradnji konstrukcije građevine (izrada temelja, zidanje međukatne konstrukcije, zidanje nosivih zidova, zidanje pregradnih zidova, betoniranja, izrada krovne konstrukcije, zidanje ogradnih zidova, armirački radovi, uklanjanje građevine, sl.). U zabrani nisu sadržani radovi koji su tiču instalaterskih radova, odnosno radova koje se dešavaju unutar objekta, mada i ti radovi koji puta proizvode veću buku, ali nemamo tu zakonsku osnovu, pa se pojasnilo navedene radove radi lakšeg provođenja.

Do sada su prekršajne odredbe proizlazile iz Zakona o gradnji. S obzirom na to da je došlo do izmjene Zakona, ovlasti komunalnog redara sada su drugačije te smo se uskladili s novom zakonskom regulativom. Novčane kazne sada su propisane u skladu s trenutnim ovlastima komunalnog redara. Ključno je što na ovaj način postajemo znatno efikasniji, odnosno skraćujemo sam postupak naplate kazni. Komunalni redar sada izravno izdaje prekršajni nalog, nakon čega se ide kod suca a prekršaje, te u konačnici ubrzava se cijeli proces.

Na području općine ne smiju se izvoditi građevinski radovi iz odluke u razdoblju od 15. lipnja do 03. rujna 2026. godine i to: u razdoblju od 15. lipnja do 30. lipnja 2026. godine unutar građevinskog područja svih naselja općine osim industrijske zone Labinci u vremenu od 18:00 do 09:00 sati. U razdoblju 01.srpnja do 03. rujna 2026. godine unutar građevinskog područja svih naselja općine osim industrijske zone Labinci u vremenu od 00:00 do 24:00 sati.

Vijećnik Marko Knezoci uočava nejasnoću oko datuma završetka zabrane radova, pa se ispravlja na 07. rujna.

Budući nije bilo rasprave, predsjedavajući je stavio na glasanje predloženu odluku te se jednoglasno donosi Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini.

Točka 9.

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na devetu točku dnevnog reda - Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, Načelnik je pojasnio zadatke povjerenstva: Uvodi zakupnika u posjed u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o zakupu, odnosno po skidanju usjeva, sastavlja zapisnik o uvođenju u posjed, preuzima zemljište u posjed po prestanku ugovora o zakupu, odnosno po skidanju

usjeva, odnosno plodova, obavlja i druge poslove utvrđene važećim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

U Povjerenstvo se imenuju :

1. Roberto Bravar, za predsjednika, predstavnik geodetske struke,
2. Borislav Klasan, za člana, predstavnik agronomske struke,
3. Ailin Brgudac Hržica, za člana, predstavnik pravne struke.

Predsjedavajući je otvorio raspravu, budući da rasprave nije bilo stavio je na glasanje prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica te konstatira da se odluka jednoglasno donosi.

Nakon iscrpljenog dnevnog reda predsjednik Ivan Legović zatvara 3. sjednicu. Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica u 18,15 sat.

Zapisnik
vodila:
Jasna Pol

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KAŠTELIR- LABINCI
CASTELLIERE-S.DOMENICA
Ivan Legović